

## Crêperie, restaurant, pizzeria, dans les Hautes Pyrénées (65) en France

Annonce **C1264053** mise à jour le **26 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Très belle affaire dans la vallée des Hautes-Pyrénées, entre Tarbes - Lourdes et Bagnères.

Proche des thermes du casino et du parc animalier, cette affaire située en centre-ville bénéficie d'un parking gratuit.

Affaire avec un logement exceptionnel de 200 m2 avec un petit loyer.

Fermée 2 jours / semaine et 6 semaines /an.

- Très bon CA 400 KEuros.

- EBE de 162 KEuros qui devrait progresser car l'affaire est en fort développement.

CA en progression sur les mois à venir pour atteindre environ 600 KEuros.

**Loyer annuel** : 24 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	361 000 EUR
EBE en 2023	162 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **430 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.