Restauration - street-food en plein centre de Pau (64000) en France

Annonce **C1264001** mise à jour le **02 juillet 2024**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : A vendre un fonds de commerce de restauration - street-food situé dans l'hyper centre-ville de Pau (64000), entouré de nombreux commerces sur un bel emplacement N°1.

Les caractéristiques :

- Capacité : 30 couverts en salle et 60 couverts en terrasse extérieure.
- Surface : 55 m2 (incluant petite réserve).
- Clientèle : Affaire, locale, été touristique.

État matériel : En bon état et aux normes.

Fonctionnement actuel :

- Ouvert du mercredi de 18h00 à 22h30.
- Jeudi - vendredi de 12h00 à 13h45 et de 18h00 à 22h30.
- Samedi entre 11h30 à 13h30 et 18h00 à 22h30.

Chiffres clefs :

- Loyer mensuel : 1 140 € net.
- Prix du fonds : 230 000 € net vendeur.
- Les honoraires : 6 % à la charge de l'acquéreur.

Possibilité de reprendre le personnel.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 1 133 €

Éléments chiffrés :

CA	274 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **246 560 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.