

Poissonnerie, Primeur, Fruits et légumes, 217 m2 en emplacement N°1,, Soullans (85300)

Annonce **C1263984** mise à jour le **11 juillet 2024**

Description de l'activité

Vendée - Soullans (85300) : A vendre un fonds de commerce spécialisé dans la poissonnerie et primeurs, en emplacement N°1, bénéficiant de nombreux parkings à proximité, facilitant l'accès.

Points forts :

- Emplacement N°1 : Situé dans un quartier fréquenté, ce commerce de proximité bénéficie d'une excellente visibilité et d'un flux de clients régulier.
- Commerce polyvalent : Alliant poissonnerie et primeur, ce magasin répond aux besoins variés de la clientèle locale.
- Poissonnerie : Un large choix de produits frais et de qualité, présentés dans des vitrines réfrigérées spacieuses.
- Fruits et légumes : Une sélection variée et colorée de produits de saison, joliment disposés pour attirer l'œil des clients.
- Équipements inclus : Deux véhicules sont inclus dans la vente pour faciliter l'approvisionnement.
- Aucun personnel à reprendre : Possibilité de constituer une propre équipe selon les besoins.
- Clientèle fidélisée : Le magasin bénéficie d'une clientèle régulière et fidèle, assurant un chiffre d'affaires stable.
- Local moderne et fonctionnel : Le magasin est parfaitement agencé, offrant un cadre agréable et professionnel.

Cet établissement conviendrait à un couple souhaitant se lancer dans le monde de l'entrepreneuriat, ayant un apport de l'ordre de 42 000 €.

Surface commerciale : 217 m²

Surface totale : 217 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **115 800 €**
Apport personnel nécessaire : **42 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Soullans (85300), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Soullans : **4 161 (sos villages)**

Photos



https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1263984/24.jpg