

# Bureaux, local d'activité de 145 m2, Meylan (38240) en France

# Annonce C1263927 postée le 19/juin/2024

# Description de l'activité

Bureaux ou un local d'activité dans le parc tertiaire de Meylan.

Emplacement exceptionnel.

A une minute autoroute A41.

A une minute arrêt bus C1 Maupertuis.

Idéalement situé pour de nombreuses activités tertiaires ou médical.

Grande facilité d'accès 1 place de parking extérieur, 2 garages en sous-sol (valeur 20 000 € HT).

Accès PMR.

Classe Energie/ D - 245 KWh/ m2 GES/ B - 6 Kg/ co2 /m2.

Taxe foncière 2023 : 4 000 €.

Charges de copropriétés : 1 400 €.

Pas de procédure en cours.

Surface commerciale: 145 m<sup>2</sup>

La société est affiliée à un réseau

#### Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce Prix : 257 400 € FAI

### Localisation

Localisation : Meylan (38240), Isère, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Meylan : 17 959 (ville)

## **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.