

## Bureaux, local d'activité de 145 m2, Meylan (38240) en France

Annonce **C1263927** postée le **19/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Bureaux ou un local d'activité dans le parc tertiaire de Meylan.

Emplacement exceptionnel.

A une minute autoroute A41.

A une minute arrêt bus C1 Maupertuis.

Idéalement situé pour de nombreuses activités tertiaires ou médical.

Grande facilité d'accès 1 place de parking extérieur, 2 garages en sous-sol (valeur 20 000 € HT).

Accès PMR.

Classe Energie/ D - 245 KWh/ m2 GES/ B - 6 Kg/ co2 /m2.

Taxe foncière 2023 : 4 000 €.

Charges de copropriétés : 1 400 €.

Pas de procédure en cours.

**Surface commerciale** : 145 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **257 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Meylan (38240), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Meylan : **17 959 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**