

Location de ski aux pieds des pistes, Ax-les-Thermes (09110) en France

Annonce **C1263691** mise à jour le **19 août 2024**

Description de l'activité

Cède Fond de commerce location de ski sous enseigne nationale avec centrale d'achats et réservations en ligne.

Emplacement stratégique aux pieds des pistes de ski avec accès direct à la Télécabine.

Surface de vente 110 m2 avec atelier réparation et entretien
Bénéficie d'une solide réputation et d'une clientèle fidèle.

Enorme potentiel d'accroissement de l'activité en saison d'été, location cycle.

Baux commerciaux 3/6/9 avec 2 propriétaires différents.

Loyer des 2 locaux : 1 500 €.

Total Charges : 1 000 €.

CA N : 173 000 € HT.

Prix : 220 000 € TTC.

Valeur Net Stock : 30 000 €.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

La société est affiliée à un réseau

Affaire saisonnière en été et en hiver.

Points fort :

Idéalement placé fort potentiel à l'année.

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés (TTC) :

	2021	2023
173 000 € (TTC)	173 000 € (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	
€ (TTC)	€ (TTC)	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **220 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Ax-les-Thermes (09110), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Ax-les-Thermes : **1 464 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.