Location de ski, Ax-les-Thermes (09110) en France

Annonce **C1263691** mise à jour le **05 mai 2025**

Description de l'activité

Ariège - Ax-les-Thermes (09110) : A céder un fonds de commerce de location de ski sous enseigne nationale avec centrale d'achats et réservations en ligne. Emplacement stratégique avec accès direct à la Télécabine.

Le commerce bénéficie d'une solide réputation et d'une clientèle fidèle.

Surface de vente de 110 m2 avec atelier réparation et entretien.

CA N : 190 000 € HT.

- Baux commerciaux 3/6/9 avec 2 propriétaires différents.
- Loyer des deux locaux : 1 500 €.
- Total des charges : 1 000 €.

Énorme potentiel d'accroissement de l'activité en saison d'été, location cycle.

- Prix : 130 000 € TTC.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 130 m²

La société est affiliée à un réseau

Affaire saisonnière en été et en hiver.

Points fort :
- Affaire idéalement placée.
- Fort potentiel à l'année.

Loyer mensuel : 1 500 CHF

Éléments chiffrés (TTC) :

	2024	2025
162 000 CHF (TTC)	178 000 CHF (TTC)	
CHF (TTC)	CHF (TTC)	
CHF (TTC)	CHF (TTC)	
CHF (TTC)	CHF (TTC)	
CHF (TTC)	CHF (TTC)	
CHF (TTC)	CHF (TTC)	

Logement de fonction présent : non

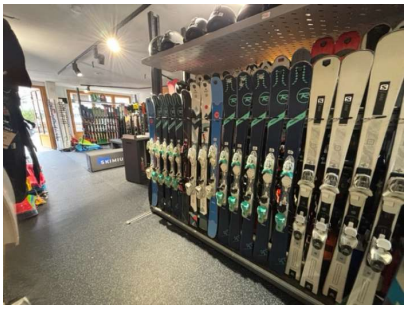
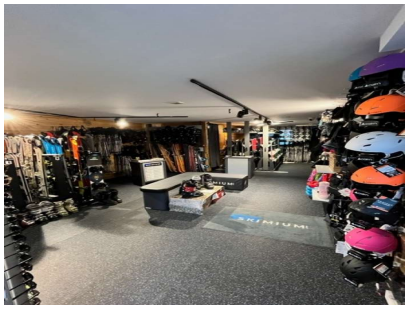
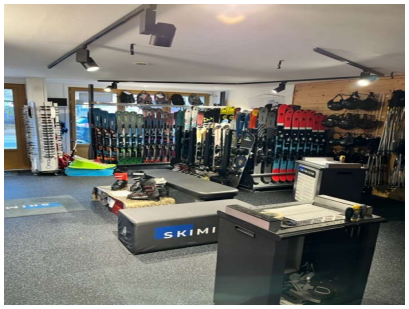
Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**102 900 CHF**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Ax-les-Thermes (09110), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Ax-les-Thermes : **1 464 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver ,en montagne

Photos