

Base de loisirs / base nautique, 174 m2 dans une région touristique, dans les Pays-de-la-Loire en France

Annonce **C1263690** postée le **18/juin/2024**

Description de l'activité

Pays-de-la-Loire : A céder les parts et le matériel d'une base nautique dans une région très touristique.

Entreprise de scooter des mers et bouées tractées jouissant d'une très belle notoriété depuis plusieurs années.

Ouvert 6 mois de l'année.

Belle rentabilité.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 174 m²

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 10 051 €

Éléments chiffrés (HT) :

| | 2021 | 2022 |
|----------------|----------------|----------------|
| 549 000 € (HT) | 590 000 € (HT) | 492 000 € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |
| € (HT) | € (HT) | € (HT) |
| 7 € (HT) | 7 € (HT) | 7 € (HT) |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **900 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Centre en Confidentiel, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.