

Commerce alimentaire dans une grande ville de l'Allier (01), poche de Gannat en France

Annonce C1263679 mise à jour le 02 juillet 2024

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'une épicerie sous enseigne urbaine dans un quartier d'une grande ville en plein mouvement du département de l'Allier.

Supérette clé en main, facile à travailler et avec une clientèle fidèle.

Bon emplacement, pas de concurrence directe, un parking qui colle le magasin, du matériel récent et surtout un loyer excessivement modeste.

Actuellement, 295 m2 de surface de vente (grande réserve de la même taille).

Dernier CA de 513 650 € TTC.

Ouvert non-stop du lundi au dimanche de 7h30 à 20h.

Actuellement peu de services proposés à la clientèle : Relais-colis et pain cuit sur place.

Possibilité d'en proposer de nouveaux et ainsi développer le CA : Rayon coupe, marée trad, rôtissoire, laverie automatique, FDJ, etc.

Vente du fonds de commerce fixé à 160 000 €.

Pas de frais d'agence.

Apport requis : 50 000 €.

Profil couple ou duo recommandé.

Un vrai duo multi-services.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété.
- Une savoir-faire reconnu (125 ans d'expérience).
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite.
- Un accompagnement permanent.

Projet de franchise permet d'être 100% indépendant.

Surface commerciale: 3 180 pi²

Surface totale: 6 360 pi²

La société est affiliée à un réseau

Points fort:

- Magasin en bon état.
- Loyer très modeste.

- Services à développer pour booster le CA.

Loyer mensuel: 720 CAD

Éléments chiffrés (TTC) :

CA en 2023 803 000 CAD

Nb pers. en 2023

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Autre magasin à gérer. Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 250 000 CAD

Apport personnel nécessaire : 78 200 CAD

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

Type de repreneur recherché : Couple ou duo dynamique et commerçant.

Localisation

Localisation : à proximité de Gannat (03800), Allier, Auvergne

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

