

## Bar, Restaurant avec terrasse, Ustaritz (64480) en France

Annonce **C1263604** postée le **14/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Ustaritz (64480) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant, aux normes et en très bon état, dans un joli village du Pays basque.

Le commerce bénéficie de volumes généreux, grande salle et belle cuisine et d'une vaste terrasse.

Le matériel est récent et bien entretenu.

Le CA peut être facilement développé compte tenu des horaires d'ouvertures, généré par la restauration uniquement.

Copropriété de 3 lots (pas de procédure en cours).

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	249 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **182 820 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Cambo-les-Bains (64250), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Cambo-les-Bains : **6 630 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**