

Restaurant du midi 60 couverts avec terrasse dans la Loire (42) en France

Annonce **C1263579** postée le **14/juin/2024**

Description de l'activité

Restaurant du midi dans la Loire, situé au cœur d'une commune attractive et commerçante, desservie par un axe routier très passant.

Ce restaurant du midi a été refait en 2019, la décoration est chaleureuse et conviviale. Il dispose d'une capacité de 60 couverts à l'intérieur et de 50 places assises sur la terrasse située en cour intérieure. Celle-ci est ombragée grâce à une pergola.

La cuisine est fonctionnelle et bien équipée.

Cette affaire offre une grande possibilité de développement pour les nouveaux acquéreurs qui sauront apporter leur savoir-faire.

En option, les murs commerciaux sont à la cession afin de capitaliser l'opération (3 appartements aux étages et murs commerciaux au rez de chaussée).

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **50**

Éléments chiffrés :

CA en 2023	119 000 EUR
EBE en 2023	32 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **59 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **24 000 €**

Localisation

Localisation : **Loire, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.