

## Bureaux / Locaux professionnels, 65 m2, Valence (26000) en France

Annonce **C1263553** postée le **14/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Programme neuf livraison prévue courant 2025 différents lots à partir de 65m2 – bâtiment entièrement - sanitaires communs sur le palier – sol béton charge lourde – livré brut fluides en attente – aménagement possible ne option – terrain bitumé avec stationnements privatifs – site clos avec portail sur horloge – implantation dans une zone artisanale proches des axes principaux et de l'autoroute.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **169 980 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **4 266 €**  
Montant honoraires : **3,884.4 %**

### Localisation

---

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Valence : **66 047 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**