Local commercial , 300 m2, Roanne (42300) en France

Annonce **C1263524** postée le **14/juin/2024**

Description de l'activité

Roanne (42300) sur un emplacement n°1 en zone commerciale : A vendre le droit au bail d'un local commercial bénéficiant d'une forte visibilité.

Le local se compose d'un show room de plus de 200 m2 avec une belle vitrine, un bureau, sanitaires, ainsi qu'une grande réserve avec possibilité parking.

Bail 3/6/9.

Loyer mensuel : 2500 € HT.

Prix : 165.000 €.

Honoraires à la charge d'acquéreur inclus de 12.500 € HT.

Surface commerciale : 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 400 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**121 600 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Roanne (42300), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Roanne : **38 274 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.