

## Boucherie, Charcuterie dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1263442** postée le **13/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Dans le Morbihan Sud (56) : Affaire de boucherie - charcuterie, disposant d'un emplacement premium au cœur d'une commune littorale.

Le commerce bénéficie d'une boutique spacieuse entièrement refaite, d'un laboratoire tout équipé et d'une grande réserve à l'étage.

Entièrement réalisé en boutique, le chiffre d'affaires dépasse les 530 K€ pour une rentabilité de plus de 115 000 €.

La saisonnalité de cette affaire vous permet de bénéficier de 12 semaines de fermeture annuelle et d'une journée et demie de fermeture hebdomadaire.

A noter que la vente du fonds et des murs est dissociable, c'est une superbe opportunité pour un couple de professionnels.

**Loyer annuel : 25 200 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	530 000 EUR
EBE	116 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **274 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Sud dans le Morbihan, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**