

## Bar, Restaurant avec terrasse en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1263427** postée le **13/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : Murs commerciaux indissociables de l'établissement de bar - restauration exploité dans les lieux.

Surface commerciale d'environ 90 m2. Terrasse.

Logement de 75 m2.

L'ensemble est situé en Charente-Maritime (17), bénéficiant d'une belle visibilité sur le secteur.

Vente des murs et du fonds de commerce indissociables de 350.200 € FAI TTC (montant réparti comme suit ; fonds de 125.000 € FAI TTC et les murs de 225.200 € FAI TTC).

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **350 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**