

## Salon de thé, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide dans une rue fréquentée et animée,, Paris (75004) en France

Annonce **C1263422** postée le **13/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75004) : A vendre un lieu de restauration rapide, sandwicherie et coffee shop.

Caractéristiques de l'établissement :

- Actuellement dédié à la cuisine d'assemblage froide.
- Licence IV non utilisée, ouvrant des opportunités pour étendre l'offre avec des boissons alcoolisées.
- Emplacement stratégique dans une rue très fréquentée et animée, garantissant un flux constant de clients.
- Cet établissement bénéficie d'une visibilité maximale et attire une clientèle diverse, allant des locaux aux touristes.

Sa situation dans l'un des quartiers les plus vibrants de Paris, en fait un lieu prisé pour les déjeuners, les pauses café et les soirées festives.

**Surface commerciale** : 28 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 28 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **448 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 4ème (75004), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 4ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**