

Local commercial de 65 m², Lunel (34400) en France

Annonce **C1263415** postée le **13/juin/2024**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre un local commercial situé à Lunel (34400).

Actuellement, un bail dérogatoire avec un loyer annuel de 4200 € HT prenant fin le 31/12/2024.

Possibilité de récupérer le local en fin d'année et pour un investisseur une augmentation de loyer est envisageable.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer annuel : 4 200 €

Informations sur la cession

Prix : **75 000 €**

Localisation

Localisation : **Lunel (34400), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Lunel : **25 159 (ville)**

Photos

