

## Terrain, 9076 m2, Salies-de-Béarn (64270) en France

Annonce **C1263370** postée le **13/juin/2024**

### Description de l'activité

---

BELLOCQ EN PREMIERE LIGNEA la sortie No7 de l'A64, en direction de Salies De Béarn, en première ligne sur la R. D 430, CBRE IPC vous propose à la vente un terrain à bâtir de 9.076m2. Ce terrain en zone 1AUy ce qui permet la réalisation de plusieurs projets type :Commerce et activités de services (hors cinéma et hébergement hôteliers et touristiques)Equipements d'intérêt collectif et services publicsAutres activités des secteurs secondaires et tertiairesuros HT et Hors HonorairesHonoraires d'agence : 8% HT du prix de vente HT« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr) ». FL

**Surface commerciale** : 9 076 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 9 076 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **274 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **1 137 €**  
Montant honoraires : **24 %**

### Localisation

---

Localisation : **Salies-de-Béarn (64270), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Salies-de-Béarn : **5 076 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**