

## Local d'activité / Entrepôt, 778 m2, Bellocq (64270) en France

Annonce **C1263367** postée le **13/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Sur la commune de Bellocq : Un local d'activités de 778 m2.

Local en bon état.

Le local est idéalement situé à proximité immédiate de la Route Départementale bénéficiant d'un bon accès sur l'A64 qui se situe à 4 min.

Les prestations :

Un espace stockage avec portes sectionnelles.

Un espace bureaux et locaux sociaux avec espace cuisine, une salle de réunion, sanitaires.

Une chambre froide.

Deux stockages extérieur (Hangar/ Stock).

Parking extérieur libre.

Conditions :

Prix de vente : 450 000 € Net Vendeur.

Honoraires : 6 % HT du prix de vente net vendeur.

**Surface commerciale** : 778 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 778 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **482 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bellocq (64270), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bellocq : **907 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**