

## Épicerie fine, alimentation dans le centre ville,, Aix-les-Bains (73100) en France

Annonce **C1263361** postée le **13/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Savoie - Aix-les-Bains (73100) centre : Bel emplacement pour un fonds de commerce d'épicerie fine, alimentation.

Le magasin fait 48 m2, avec vitrine de 3.75 ml. Grande cave.

CA de 110 000 € HT (ouvert 4.5 jours / semaine).

Bail renouvelé en 10/23.

Pas de personnel à reprendre.

Bail tout commerce sauf activité bruyante et malodorante.

Possibilité de vente en cession de droit au bail.

**Surface commerciale** : 48 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 48 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 755 €

#### Éléments chiffrés :

CA	110 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **69 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**