

## Local d'activité / Entrepôt, 270 m2, Sainte-Luce-sur-Loire (44980) en France

Annonce **C1263342** postée le **13/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Sainte-Luce-sur-Loire (44980) : Local d'activité neuf dans un zone recherchée proche de l'A844 et RN23.

- Dallage industriel quartzé.
  - Parois des locaux en béton isolé.
  - Porte sectionnelle électrique.
  - Façade murs rideaux, idéal pour un showroom.
  - Sanitaires H/F aux normes PMR avec douches.
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer.
- Les honoraires à la charge de l'acquéreur : 4 500 € HT.

**Surface commerciale** : 270 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 270 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Sainte-Luce-sur-Loire (44980), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Sainte-Luce-sur-Loire : **11 929 ( ville )**

### Photos

---

