

## Local commercial , 17 m2, Meschers-sur-Gironde (17132)

Annnonce **C1263338** postée le **13/juin/2024**

### Description de l'activité

---

A louer, en Charente Maritime (17) sur la commune de Meschers-sur-Gironde (17) un local à usage commercial ou professionnel d'environ 15 m2 avec une cave et une place de parking privée.

Loyer mensuel : 400.00 € (Non assujetti à la TVA).

Charges mensuelles en plus 35.00 € (taxe foncière et copropriété).

Disponible premier octobre 2024.

Honoraires : 1 200.00 € TTC.

Provision sur charges 35 €/mois, régularisation annuelle.

Dépôt de garantie : 400 €.

Honoraires de 1 200 € TTC à la charge du locataire.

Diagnostic Performance Energie en cours.

**Surface commerciale** : 17 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 17 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 400 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Meschers-sur-Gironde (17132), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Meschers-sur-Gironde : **2 810 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**