

## Café, sandwicherie, restauration rapide, emporter dans le centre ville,, Concarneau (29900) en France

Annonce **C1263278** mise à jour le **23 septembre 2024**

### Description de l'activité

---

Finistère - Concarneau (29900) : A vendre le fonds de commerce d'un café avec terrasse de centre-ville, complété pour une activité de sandwicherie - restauration rapide sur place ou à emporter.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

#### Points fort :

- Bon emplacement.
- Bonne notoriété.
- Bel agencement récent.
- Matériel récent en très bon état.
- Affaire à développer fortement notamment en bar à tapas, after-work.
- Loyer correct.

#### Éléments chiffrés :

	2022	2023
320 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités  
Prix de cession : **265 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation  
Type de repreneur recherché : Personne seule avec des salariés, un couple ou des associés.

### Localisation

---

Localisation : **Concarneau (29900), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Concarneau : **20 031 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.