

## Tabac, Presse, Loto, 70 m2, Royan (17200) en France

Annonce **C1263268** postée le **12/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - Royan (17200) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto.

Bel établissement sécurisé, avec une belle surface commerciale de 70 m2 permettant une belle exposition des produits à marge ; pas de travaux à prévoir.

Aux normes PMR, réserve, bureau, nombreux stationnements gratuits.

Fermé 1 journée 1/2 par semaine et 3 semaines de congés par remplacement.

Bonne rentabilité de 143 115 €.

Grand logement avec jardin compris dans le loyer.

Les honoraires d'agence de 8% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **388 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Royan : **18 992 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**