

Bar, Brasserie 110 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1263245** postée le **12/juin/2024**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : Bar - brasserie situé sur un emplacement N°1.

Etablissement agréable à travailler sur lieu privilégié de la ville.

Une capacité d'accueil de 110 places assises comprenant une très grande et belle terrasse prisé par la clientèle.

Actuellement, il fonctionne 270 jours par an.

Mobilier et matériel professionnel en bon état.

Clientèle locale et touristique pour un beau potentiel de développement.

Pas de personnel à reprendre à la cession.

- Vente en parts sociales sur la base d'un prix de vente du fonds de 450.000 € net vendeur.

- Prix des parts sociales ; 5611.259 € FAI TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **110**

Surface commerciale : 175 m²

Surface totale : 175 m²

Points fort :

- Pour information : Aujourd'hui, les exploitants emploient huit personnes en CDD.

- Matériel : Tables, chaises, etc. Lave verres, friteuse, four mixte, cellule de refroidissement, plonge à capot, etc (liste du matériel sur demande).

Éléments chiffrés :

CA	680 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Prix de cession : **511 259 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.