

## Prêt-à-porter, 130 m2 dans le Var (83) en France

Annnonce **C1263220** postée le **12/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Boutique PREMIUM sur le segment de la mode multi-marques femme, qui affiche un positionnement résolument haut-de-gamme.

Le choix des meilleures marques mainline associé à une décoration moderne et raffinée font de cet établissement une référence et une affaire unique sur cette station balnéaire star du Var Ouest.

Les atouts :

- La visibilité et les flux liés à l'emplacement.
- Une surface de 130 m2 exceptionnelle en hyper-centre sur cette ville.
- Un très beau linéaire de vitrines.
- Des agencements de qualité.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **390 500 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **156 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ouest dans le Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**