

## Boulangerie, en Charente (16), sur un axe passant en France

Annonce **C1263206** postée le **12/juin/2024**

### Description de l'activité

---

A la vente une boulangerie - pâtisserie idéalement située dans une commune dynamique de Charente, sur un axe très passant, offrant une excellente visibilité et un fort potentiel de clientèle.

Elle est dotée d'une grande surface commerciale et d'un équipement complet et bien entretenu.

5 semaines de fermeture.

Un logement attenant à l'affaire, comprenant, 4 chambres spacieuses. Jardin privé, parfait pour profiter des moments de détente en famille.

Possibilité d'acheter les murs en plus, offrant ainsi une stabilité et un investissement à long terme.

#### Éléments chiffrés :

CA 334 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **230 560 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**