Murs commerciaux, 359 m2, Juvignac (34990) en France

Annonce **C1263203** postée le **12/juin/2024**

Description de l'activité

Local commercial de 359 m2 situé au cœur du quartier résidentiel d'oxalis situé au Nord Ouest de Juvignac.

Ce local, vendu brut de béton, se situe idéalement à 500 m de l'a750 permet de rejoindre avec facilité l'ouest de Montpellier et le futur com (contournement ouest montpellierain).

Disponible immédiatement, ce local dispose d'un compteur triphasé et peut être diviser en deux locaux.

Deux autres locaux de 294 et 521 m2 sont également disponible à partir de 410 900 €.

Honoraires à la charge de l'acquéreur de 6 %.

Local en copropriété.

Bien non soumis au Dpe.

Surface commerciale : 293 m²

Surface totale : 359 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 804 600 TND** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 718 700 TND**
Montant honoraires :	**5 %**

Localisation

Localisation : **Juvignac (34990), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Juvignac : **7 367 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.