

Restaurant, Bar, Glacier avec terrasse, Carnon-Plage (34280) en France

Annonce **C1263202** postée le **12/juin/2024**

Description de l'activité

Restaurant-bar, glacier, situé dans un emplacement de choix sur le port de plaisance de Carnon, offre une atmosphère conviviale et des équipements de qualité.

Caractéristiques de l'établissement :

- Localisation : port de plaisance de Carnon.
- Surface : 142 m²+150 m² de terrasse.
- Loyer : 3 500 € par mois.
- Horaires d'ouverture : De 8h du matin à 2h, de mi-avril à octobre.

Capacité d'accueil :

- Enorme terrasse avec 100 places assises (chaises) et 58 places assises (banquettes).
- Barnum de 76 m² pour abriter les clients en cas de pluie.
- Equipements : Cuisine entièrement équipée, bar moderne, glacier offrant une large gamme de saveurs artisanales.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 142 m²

Surface totale : 142 m²

Points fort :

- Emplacement stratégique et fréquenté.
- Excellent chiffre d'affaires et potentiel de croissance.
- Clientèle fidèle et régulière.
- Ambiance agréable et conviviale.
- Proche des transports en commun et des parkings.

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **525 000 €**

Localisation

Localisation : **Carnon-Plage (34280), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.