

## Bureaux / Locaux professionnels, 75 m<sup>2</sup>, Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230) en France

Annonce **C1263173** postée le **12/juin/2024**

### Description de l'activité

---

SAINT GEOURS DE MAREMNE - NEUF Proximité immédiate de la sortie no10 de l'A62 (2minutes) Au premier étage d'un très récent ensemble de bureaux, à louer un plateau de bureaux d'une surface de 75m<sup>2</sup> disponible immédiatement. Belles prestations dont climatisation. Accessible PMR Ces locaux sont traversants et fonctionnels. Deux places de stationnement privatives et un parking extérieur à foisonnement est à disposition/ mois Provision pour charges : 60 € HT / mois Honoraires CBRE : 15 % HT sur le loyer annuel HT Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr). YA

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 1 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **1 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Saint-Vincent-de-Tyrosse : **7 576 ( sos villages )**

### Photos

---

