

## Hôtel bureau d'environ 15 chambres avec salle de séminaire et parking, Vannes (56000) en France

Annonce **C1263136** postée le **12/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Murs commerciaux d'un hôtel bureau situé dans une ville du Morbihan en pleine expansion.

Possibilité d'achat du fonds de commerce pour une exploitation en toute propriété.

Le bien se compose en deux parties :

Premier bâtiment :

- Un espace d'accueil.
- 15 chambres.
- Appartement de fonction.
- Une salle de séminaire.
- Une cuisine pour préparation du petit déjeuner.
- Terrain de 300 m<sup>2</sup>.

Deuxième bâtiment mitoyen :

- 3 studios (travaux à prévoir).
- 3 places de parking.

Le commerce possède : **un parking, une salle de séminaire**

Nombre de chambres : **15**

**Surface commerciale** : 664 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 664 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **605 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.