

Loto, Presse, Tabac, 50 m2, Blois (41000) en France

Annonce **C1263070** postée le **11/juin/2024**

Description de l'activité

A vendre : Un tabac, presse, loto bien établi, avec possibilité de développement, au sein de l'unique espace commercial du quartier.

La surface est de 50 m2 et bien agencée avec un espace de vente spacieux et accueillant.

Le mobilier et les équipements sont en bon état.

Gros potentiel de développement.

Bail 3.6.9 pour un loyer faible de 625 € HT/ mois 180,000 €.

Honoraires d'agence non inclus.

Honoraires agence : 8.4 % TTC.

Honoraires à la charge de l'acquéreur.

Montant moyen de la quote-part de charges courantes 7,080 €/an.

Surface commerciale : 50 m²

Loyer mensuel : 625 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **195 120 €**

Localisation

Localisation : **Blois (41000), Loir et Cher, Centre**

Nombre d'habitants* à Blois : **48 108 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.