

## Bar Licence IV sur un emplacement numéro 1, en Haute Saône (70) en France

Annonce **C1263061** postée le **11/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Bar Licence IV idéalement placé en emplacement numéro 1 de cette ville Haut Saônoise.

30 places à l'intérieur + 10 au bar et 32 places en terrasse.

Très belle affaire rentable et sans travaux à prévoir.

Affaire dimensionnée pour couple ou 2 associés, professionnels du métier.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **32**

**Loyer annuel** : 9 070 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	151 000 EUR
EBE en 2023	79 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>143 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>43 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Haute Saône, Franche-Comté**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**