Bar Licence IV sur un emplacement numéro 1, en Haute Saône (70) en France

Annonce **C1263061** postée le **11/juin/2024**

Description de l'activité

Bar Licence IV idéalement placé en emplacement numéro 1 de cette ville Haut Saônoise.

30 places à l'intérieur + 10 au bar et 32 places en terrasse.

Très belle affaire rentable et sans travaux à prévoir.

Affaire dimensionnée pour couple ou 2 associés, professionnels du métier.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **32**

Loyer annuel : 31 900 TND

Éléments chiffrés :

	2023	2024
515 000 TND	495 000 TND	
TND	TND	
270 000 TND	266 000 TND	
TND	TND	
TND	TND	
TND	TND	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**488 100 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**146 800 TND**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Haute Saône, Franche-Comté**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.