

## Local d'activité de 145 m2 dans une zone dynamique,, Saint-Priest (69800) en France

Annonce **C1263031** postée le **11/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Saint-Priest (69800) : Local situé proches des grands axes de circulation.

Local composé de 107 m2 au sol et de 38 m2 de mezzanine bâtiment entièrement isolé avec skydome, livré brut fluides en attentes, avec des hauteurs de 6.50 à 7.20 mètres accès par porte de service et porte sectionnelle motorisée de 4.00 x 3.00 mh, installation électrique existante, éclairage compteur 220 et 380 v compteur 36 kwa, fibre, terrain clos et bitumé avec stationnements privatifs.

3 lots sont disponibles avec la possibilité d'en prendre plusieurs.

**Surface commerciale** : 145 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 145 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 450 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Priest (69800), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Priest : **42 139 ( ville )**

### Photos

---

