

## Restaurant 40 couverts dans un quartier de bureaux de résidentiel,, Gentilly (94250) en France

Annonce **C1263030** postée le **11/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Val de Marne - Gentilly (94250) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant d'angle idéalement situé dans un quartier de bureaux - résidentiel.

Local de 56 m2 avec un sous-sol de 24 m2. Salle de 40 couverts avec un studio de 25 m2.

Loyer : 1800 € /mois/TTC/CC.

Gros potentiel.

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 56 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 800 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **302 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gentilly (94250), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Gentilly : **17 612 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**