

## Restaurant, Salon de thé avec terrasse en plein centre ville de Pau (64000) en France

Annonce **C1262972** postée le **10/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Pau (64000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en hyper centre-ville. Belle visibilité dans secteur recherché - terrasse.

Matériels et agencements en parfait état.

Activités complémentaires autorisées par le bail : Cave à vin, épicerie fine, salon de thé.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 142 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 142 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 318 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pau : **84 453 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**