

## Bar, Brasserie licence IV 25 couverts avec terrasse dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1262228** mise à jour le **09 août 2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant licence IV.

Bel établissement pour couple de professionnels capacité d'accueil 25 places + 30 en places en terrasse.

Plein centre du bourg avec un marché hebdomadaire.

Licence IV non exploiter.

Cuisine et agencement en bon état.

Logement deux chambres au dessus et grand studio sous comble ou investisseurs il y a trois logements en location.

Vente murs et fonds de préférence.

CA HT : 210 000 €.

EBE : 75 000 €.

Prix : 170 000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

**Loyer mensuel : 750 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2019	208 000 EUR
EBE en 2019	74 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **186 536 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.