

## Boutique de 70 m2 en plein centre ville,, Caen (14000) en France

Annonce **C1262123** mise à jour le **12 août 2024**

### Description de l'activité

---

Calvados - Caen (14000) : Local comemrcial bénéficiant d'un bel emplacement en hyper centre-ville.

Boutique d'environ 70 m2 sur 2 niveaux avec réserve et cave.

Bail 3.6.9.

Loyer annuel de 11834 € + charges et foncier.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 986 €

### Informations sur la cession

---

Prix : **186 536 €**

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**