

## Boulangerie, Pâtisserie proche de Rennes (35000) en France

Annonce **C1262011** mise à jour le **09 août 2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé dans un bourg de caractère, entre Rennes et Saint-Malo ; c'est la seule au bourg.

Pâtisserie à développer.

Grand appartement de 4 chambres. Jardin et terrasse.

Idéale pour une première installation.

**Loyer mensuel : 1 200 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2017	174 000 EUR
EBE en 2017	39 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**