

## Boulangerie - pâtisserie - deux boutiques dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1262009** mise à jour le **09 août 2024**

### Description de l'activité

---

Côtes d'Armor (22) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie principale situé dans le centre-ville classée ville d'art et d'histoire dans vallée de la Rance, à 30 min de Saint-Malo et 45 min de Rennes.

Un établissement avec seconde une boutique froide.

Deux belles boutiques.

30 quintaux.

Logement de 3 chambres.

Idéal pour une première installation.

**Loyer mensuel : 1 500 €**

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2017  | 188 000 EUR |
| EBE en 2017 | 27 000 EUR  |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 756 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**