

## Bar, pub, jeux près de Rennes (35000) en France

Annonce **C1261885** mise à jour le **08 août 2024**

### Description de l'activité

---

Bar, pub, jeux dans ville dynamique d'ille et vilaine proche de Rennes sur un emplacement N°1.

Agencement récent.

1 terrasse coté rue et 1 terrasse intérieur.

Fermé une journée et demi par semaine.

Appartement de 110 m2.

Petit possibilité de développer en snack.

Idéal pour couple dynamique.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 716 €

#### Éléments chiffrés :

CA	70 000 EUR
EBE	21 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **94 600 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**