

## Restaurant 60 couverts avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1261485** mise à jour le **09 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre un restaurant bénéficiant d'un bel emplacement dans une commune dynamique avec des emplacements à proximité.

La capacité de la salle est de 60 couverts. Le commerce est pourvu d'une terrasse fermée et paysagée pouvant contenir 80 couverts. Bel outil de travail parfaitement aux normes avec cuisine avec équipements adaptés.

L'affaire est fermée deux jours par semaine ainsi que 4 semaines par an.

La rentabilité est de 130 000 €.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Loyer mensuel** : 2 540 €

#### Éléments chiffrés :

CA	600 000 EUR
EBE	81 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **350 720 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**