

## Pizzeria, Restaurant avec terrasse dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1261450** mise à jour le **13 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Opportunité : Murs et fonds de commerce à proximité immédiate de la mer, dans une station balnéaire très prisée.

Restaurant de très belle prestation comprenant une terrasse, grande cuisine impeccable et très bien équipée.

Libre de brasseur.

Convierait à un couple de repreneurs professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 280 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 280 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 62 400 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	681 000 EUR
EBE en 2023	159 000 EUR
Nb pers. en 2023	7

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>825 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>412 500 €</b>
L'affaire convierait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**