

## Fleuriste, 110 m2, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1261444** mise à jour le **13 juin 2024**

### Description de l'activité

---

A céder un fonds de commerce de fleuriste, compositions florales ayant une très bonne notoriété. Création il y a 20 ans.

Magasin situé en bordure de nationale. Axe N°1. Petit centre commercial avec parking (tabac, restaurants, épicerie, boulangerie, etc).

Superficie commerciale de 110 m2 environ avec une très belle vitrine de 9 ml + exposition devant la boutique.

Chiffre d'affaire de 245 000 Euros.

Équipe de salariés professionnels en place.

Bonne rentabilité.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 19 131 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	245 000 EUR
EBE en 2023	36 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>65 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>26 000 €</b>
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Poitiers : **91 345 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**