

## Traiteur, 53 m2, Toulouse (31400) en France

Annonce **C1261421** mise à jour le **12 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Cession d'un fonds de commerce de traiteur événementiel : Prestations haut de gamme pour professionnels, mariages, produits créatifs pour particuliers, etc.

Local d'environ 55 m2 avec vitrines et laboratoire équipé de matériels professionnels.

Le bailleur autorise d'élargir l'offre sur de la restaurations sur place ou à emporter en utilisant un conduit passant par une cheminée et une hotte (attention pas véritable extraction).

Clientèle régulière et contrats à venir déjà en place.

Cession au prix net vendeur de 77000 Euros, les honoraires de transaction et du courtage en sus 8,33%.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 53 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 9 720 €

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2023  | 275 000 EUR |
| EBE en 2023 | 64 000 EUR  |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **87 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31400), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**