

Magasins d'accessoires, cadeaux, souvenirs dans l'Indre et Loire (37) en France

Annonce **C1261414** postée le **10/juin/2024**

Description de l'activité

Affaire d'angle, bel emplacement pour ce genre de commerce, cadeaux, souvenirs, maroquineries, etc, au centre de l'activité commerçante et touristique.

Belle boutique, pierres et poutres apparentes qui donne à l'ensemble une vraie authenticité au lieu et ainsi pourquoi pas développer une offre salon de thé dans ce bel espace. De nombreuses places de stationnement sur le secteur.

Vente des murs et du fonds de commerce.

Éléments chiffrés :

CA en 2023	858 000 TND
EBE en 2023	304 000 TND

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	1 769 500 TND FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix de l'immobilier seul :	1 224 800 TND FAI
Apport personnel nécessaire :	217 900 TND

Localisation

Localisation : **Indre et Loire, Centre**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.