

Caviste, épicerie fine avec emplacement premium, dans le Territoire de Belfort (90) en France

Annonce C1261412 postée le 10/juin/2024

Description de l'activité

Caviste, épicerie fine, produits régionaux disposant de beaux locaux lumineux et confortables sur un axe majeur avec une très belle visibilité.

Clientèle, 80% de particuliers et 20% d'entreprises, associations, mairies, etc.

Gros activité cadeaux (panier garnis) et de location de tireuses à bières.

Site internet marchand.

Affaire dimensionnée pour 1 personne, accompagnée d'un renfort pour la période de Noël.

Loyer annuel: 23 500 CAD

Éléments chiffrés :

	2023	2024
552 000 CAD	487 000 CAD	
CAD	CAD	
108 000 CAD	99 000 CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	
CAD	CAD	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 214 900 CAD FAI

Apport personnel nécessaire : 86 300 CAD

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : Territoire de Belfort, Franche-Comté

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.