Hôtel restaurant de 20 chambres, Flamanville (50340) en France

Annonce **C1261411** postée le **10/juin/2024**

Description de l'activité

Hôtel restaurant à Flamanville.

- Vaste bâtisse aux pieds des falaise, face à la mer.

- Affaire ne laissant pas indifférent.

- Belle clientèle d'affaires et touristique présente sur le secteur.

- Emplacement de qualité.

- 20 chambres d'hôtel.

- 2 salles de restaurant.

- Stationnement à proximité.

- Travaux à prévoir.

- L'établissement est actuellement fermé, il attend ses futurs propriétaires.

- Loyer de 2 400 Euros mensuel.

- CA 2022 avant fermeture : 472 000 Euros.

- Prix du fonds de commerce : 165 000 Euros FAI.

Nombre de chambres : **20**

Loyer annuel : 28 800 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**90 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**66 000 €**

Localisation

Localisation : **Flamanville (50340), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Flamanville : **1 759 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.