

Hôtel restaurant de 20 chambres, Flamanville (50340) en France

Annonce **C1261411** postée le **10/juin/2024**

Description de l'activité

Hôtel restaurant à Flamanville.

- Vaste bâtisse aux pieds des falaise, face à la mer.
- Affaire ne laissant pas indifférent.
- Belle clientèle d'affaires et touristique présente sur le secteur.
- Emplacement de qualité.
- 20 chambres d'hôtel.
- 2 salles de restaurant.
- Stationnement à proximité.
- Travaux à prévoir.
- L'établissement est actuellement fermé, il attend ses futurs propriétaires.
- Loyer de 2 400 Euros mensuel.
- CA 2022 avant fermeture : 472 000 Euros.
- Prix du fonds de commerce : 165 000 Euros FAI.

Nombre de chambres : **20**

Loyer annuel : 28 800 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **90 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **66 000 €**

Localisation

Localisation : **Flamanville (50340), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Flamanville : **1 759 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.