

Bar, Glacier, Restaurant licence IV dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1261409** postée le **10/juin/2024**

Description de l'activité

Un bel établissement très bien côté qui possède un emplacement de premier ordre sur les quais d'une commune très touristique de la lagune de Thau dans le département de l'Hérault.

Ce restaurant - glacier - bar Licence IV présente une excellente rentabilité en constante progression.

Vente des parts sociales uniquement.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer annuel : 38 722 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	1 266 000 EUR
EBE en 2023	375 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession :	1 034 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	414 000 €

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.