

# Bar, Brasserie, Tabac avec terrasse en Dordogne (24) en France

# Annonce C1261404 postée le 10/juin/2024

### Description de l'activité

Belle affaire de direction pour ce bar, tabac, brasserie en plein cœur d'une ville dynamique de Dordogne. Emplacement premium disposant d'un parking et d'une terrasse avec une équipe pérenne et autonome en place en service et en cuisine.

CA supérieur à 800 KEuros.

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 120 m<sup>2</sup>

Surface totale: 120 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 27 100 CHF

### Éléments chiffrés :

CA en 2023 662 000 CHF EBE en 2023 249 000 CHF

Nb pers. en 2023 6

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 787 900 CHF FAI

#### Localisation

Localisation: Dordogne, Aquitaine

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.