

## Local commercial de 100 m2 - axe de Cabourg - Merville en France

Annonce **C1261400** postée le **10/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Local commercial d'environ 100 m2 avec réserve, centre station balnéaire. Axe Cabourg - Merville.

Très bon état, belle hauteur sous plafond.

Bail tout commerce hors nuisances.

Loyer mensuel d'environ 1200 Euros HT / mois.

Prix : 162 000 Euros HAI.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix : **162 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Cabourg (14390), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**