Local d'activité / Entrepôt, 1260 m2, Saint-Genis-Laval (69230) en France

Annonce **C1261395** postée le **10/juin/2024**

Description de l'activité

Rhône - Saint-Genis-Laval (69230) : Locaux d'activité - 2 bâtiments de 895 et 365 m2 sur un terrain de 10 395 m2.

Idéalement situés, les locaux tireront avantage de l'attractivité de Vénissieux, de Lyon et de Villeurbanne. Une station de métro est à proximité (500 m). Autoroute a7 (3 km).

- Prix : 3 900 000 €, les honoraires sont à la charge de l'acquéreur en sus de 195 000 € TTC.

- Prix : 4 095 000 €, les honoraires à la charge de l'acquéreur inclus de 195 000 € TTC.

Surface commerciale : 1 260 m²

Surface totale : 1 260 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**4 095 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**3 900 000 €**
Montant honoraires :	**5 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Genis-Laval (69230), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Genis-Laval : **20 725 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.